

Intitulé du poste : TECHNICIEN (NE) EN TRAVAUX IMMOBILIERS

- **Catégorie : TECH**
- **Quotité de travail : 100 %**
- **Localisation administrative : Rectorat de Créteil**
- **Implantation géographique : 4 rue Georges Enesco 94000 Créteil**

Environnement professionnel

Au sein de la Région académique d'Ile-de-France (constituée des 3 académies de Paris, Créteil et Versailles), l'académie de Créteil est composée de 3 départements très différents dans leur configuration sociale, économique et territoriale : la Seine et Marne (77) très étendue et à dominante rurale, la Seine Saint Denis (93) fortement urbanisée et en croissance démographique très forte, et le Val de Marne (94) également marqué par une densité urbaine importante.

Deuxième académie de France par son importance, près d'un million d'élèves, apprentis et étudiants y sont scolarisés dans plus de 2 600 écoles et près de 650 établissements scolaires du second degré. 85 000 étudiants sont accueillis dans 4 universités, 9 IUT, 1 ESPE, 4 ENS et écoles d'ingénieur. L'académie de Créteil gère plus de 82 000 agents (dont 800 au rectorat) et dispose d'un budget de 4,7 milliards d'euros.

La DILAC Division de l'Immobilier et de la Logistique de l'Académie de Créteil a pour finalité la qualité du service rendu et l'amélioration de l'environnement professionnel des agents de l'Académie de Créteil et plus particulièrement du rectorat. Pour ce faire cette division est pourvue de plusieurs pôles : logistique - technique - financier - modernisation - immobilier et sécurité.



ACADÉMIE DE CRÉTEIL

Liberté
Égalité
Fraternité

Description du poste

Les missions principales sont :

- Estimer le métrage, le coût et la durée des travaux des opérations immobilières
- Intégrer les exigences en matière de développement durable dans les opérations immobilières
- Assurer l'interface et le suivi technique en interne ou avec des entreprises extérieures, coordonner leurs interventions, si nécessaire rédiger des comptes - rendus
- Coordonner les travaux et prestations des différents acteurs (entreprises, bureaux d'études, contrôleurs techniques, OPC (organisation pilotage et coordination), coordinateur santé sécurité au travail...)
- Assurer le suivi en matière d'hygiène et de sécurité des opérations (plan de prévention, SPS, contrôleurs techniques, diagnostics préalables et de fin de chantier, déclarations de travaux et réceptions des commissions de sécurité)
- Assister à la réception des travaux, suivre les levées de réserves et assurer le suivi du parfait Achèvement
- Contrôler la réalisation des plans en fin de chantier et vérifier les DOE (documents des ouvrages exécutés) et DIUO (document d'intervention ultérieure sur l'ouvrage)
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de ses projets

Conditions particulières :

- Contraintes de calendrier en fonction de la nature du projet

Compétences à mobiliser

Connaissances :

- Méthodologie de conduite de projet (connaissance générale)
- Réglementation en matière de construction (connaissance générale)
- Technique des différents corps de métiers du bâtiment et du génie civile (connaissance générale)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance générale)
- Technique de négociation (connaissance générale)



ACADÉMIE DE CRÉTEIL

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Savoir-faire :

- **Piloter un projet (maîtrise)**
- **Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe (application)**
- **Assurer la maîtrise d'ouvrage (application)**
- **Gérer les relations avec des interlocuteurs (application)**
- **Savoir rendre compte (application)**
- **Gérer un budget (application)**

Savoir être :

- **Sens de l'organisation**
- **Sens relationnel**
- **Capacité d'adaptation**